

# JOSÉ RAMÓN MUÑOZ BALDÓ

## INFORMACIÓN PERSONAL

---



- Estado civil: Casado
- Edad: 43
- Familia: Esposa y dos hijas de 8 y 10 años.

## FORMACIÓN

---

- 2010-2011 Escuela Politécnica Superior de Alicante (Alicante)  
Grado Superior en Ingeniería de la Edificación.  
Trabajo Final de Grado. Rehabilitación Energética de Edificios Hoteleros. Análisis de su envolvente térmica y propuestas de mejora.
- 1990-1994 Escuela Politécnica Superior de Alicante (Alicante)  
Título de Arquitecto Técnico en Ejecución de Obras
- 1987-1990 CNFP Altea Altea (Alicante)  
Título de Técnico Especialista en Delineación.  
Especialidad: Edificios y obras.
- 1983-1987 INB Altea Altea (Alicante)  
Título de Bachiller.

## FORMACIÓN COMPLEMENTARIA

---

- 2013 COATIEA (Alicante)  
Curso de Termografía Infrarroja.
- 2012 Fundación Entorno – HOSBEC - INVATTUR (Benidorm)  
Soluciones energéticas en establecimientos hoteleros. Foro Acción CO2.
- 2012 Instituto Tecnológico de la Construcción (AIDICO) (Valencia)  
Curso Auditorías Energéticas en Edificación.
- 2012 Instituto Valenciano de la Edificación (IVE) (Alicante)  
Jornadas Técnicas: Aplicación del CTE en ejecución de obra.
- 2012 Asociación Española de Climatización y Refrigeración (ATECYR)  
Jornada técnica: Cálculo de cargas térmicas. DTIE 7.05
- 2011 COATIEA (Alicante)  
Curso de Licencias Urbanísticas.
- 2011 Agencia Valencia de la Energía (AVEN) (Alicante)  
Curso de Certificación Energética de Gran Terciario Calener GT

- 2011 ETSAM UPM (Madrid)  
Jornadas sobre Rehabilitación Energética de la Envolvente.
- 2011 Instituto Valenciano de la Edificación. (Valencia).  
Curso Práctico Catálogo de elementos Constructivos DRA 02/10.
- 2011 Convenio CGPJ y CGATE (Valencia)  
Jornadas Jurídico Técnicas sobre Responsabilidades en la Edificación.
- 2011 Instituto Valenciano de la Edificación (Valencia).  
Innovación y nuevos enfoques en la rehabilitación de edificios existentes.
- 2011 Instituto Valenciano de la Edificación (Valencia)  
Jornadas sobre regeneración urbana integral, revitalización de barrios y rehabilitación energética de edificios existentes: Nuevas estrategias y modelos de gestión inteligentes.
- 2010 Agencia Valenciana de la Energía (AVEN). (Alicante)  
Curso de Certificación Energética de viviendas y pequeño-mediano terciario (Lider y Calener VyP).
- 2010 COATB (Barcelona).  
I Congreso Internacional de Rehabilitación y Sostenibilidad.
- 2010 Escuela Politécnica Superior de Alicante.  
Curso de Patología de la Edificación. Estructuras de Hormigón.
- 2010 Escuela Politécnica Superior de Alicante.  
I Congreso Internacional de Gestión de la Edificación. COIGE.
- 2009 Escuela Politécnica Superior de Alicante.  
Master en Gestión de la Edificación.
- 2006 COATB (Barcelona).  
Master Project Manager en Edificación y Urbanismo.
- 2002 CYPE Ingenieros, S.A. (Valencia)  
Curso Avanzado de Criterios Generales de la OCT en los Proyectos de Estructuras. Resolución de las Reservas Técnicas más Comunes.
- 2002 CYPE Ingenieros, S.A. (Valencia)  
Curso de Diseño y Cálculo de Estructuras de Hormigón Armado en Forjados Reticulares y Cimentaciones. Nivel Avanzado.
- 2002 CYPE Ingenieros, S.A. (Valencia)  
Curso Avanzado de Cálculo de Forjados Unidireccionales.
- 1999 Gabinete Técnico COAATA (Alicante)  
Curso de Prevención de Humedades en las Cubiertas.
- 1998 Gabinete Técnico COAATA (Alicante)  
Curso de Seguridad y Salud. Reglamento de los Servicios de Prevención.
- 1995 Escuela Politécnica Superior de Alicante (Alicante)  
Especialista en DAO para Ingeniería y Arquitectura.
- 1994-1995 Escuela Politécnica Superior de Alicante (Alicante)  
Trabajo Final de Carrera. Patología en fachadas y cubiertas del Campus de la Universidad de Alicante.

- Desde 1997 Arquitecto Técnico en ejercicio como profesional liberal.  
Diversos Proyectos y Direcciones de Obra de obra nueva, ampliación o reforma de edificación (viviendas, locales comerciales, sala polivalente de ensayos y audiciones, molino tradicional, piscinas). Medición de edificación, Certificados e Informes Técnicos.  
Dirección de la Ejecución Material de más de 70 viviendas unifamiliares aisladas para diferentes clientes particulares, de las que actualmente 8 se encuentran en fase de ejecución.  
Dirección de la Ejecución Material y Coordinación de Seguridad y Salud en Fase de Ejecución de las siguientes promociones singulares:
  - 2012 Residencial Gumedan Valle. 4 viv. unifamiliares. Altea Hills
  - 2010 Residencial Blue Port Altea. 4 viv. unifamiliares. Altea Hills
  - 2009 Edificio C/ Major. Benidorm. 12 apartamentos y local.
  - 2008 Edificio Valencia. Sella. 3 viviendas.
  - 2008 Conjunto Residencial Bahía de Altea II. Altea. 36 viviendas.
  - 2007 Edificio La Mar. Altea. 9 viviendas y locales.
  - 2007 Edificio Sant Pere. Campello. 7 viviendas.
  - 2006 Albir Center. Alfaz del Pi. Locales comerciales.
  - 2006 Edificio DIAN. Benidorm. 8 viviendas y locales.
  - 2006 Edificio San Vicente. Benidorm. 9 viviendas y locales.
  - 2006 Residencial Zunava I. Altea. 6 viviendas.
  - 2005 Edificio Arena 8. San Juan de Alicante. 8 viviendas.
  - 2004 Edificio Rota. La Cala de Finestrat. 85 apart. y locales.
  - 2004 Edificio Mare Nostrum II. Altea. 38 viviendas.
  - 2004 Edificio la Cala. Benidorm. 4 viviendas.
  - 2004 Edificio Calle Mayor. Alicante. 4 viviendas y local.
  - 2004 Residencial Mare Nostrum I. Altea. 12 viviendas.
  - 2004 Hotel Holiday Inn. Elche. Hotel de 4 estrellas. 90 hab.
  - 2002 Edificio Altea Vistas. Altea la Vella. 14 viviendas.
  - 2002 Edificio La Nucia. Finestrat. 32 viviendas.
  - 2002 Hotel De Loix. Benidorm. Hotel de 4 estrellas. 191 hab.
  - 2001 Edificio Altea la Vella. Altea. 25 viviendas.
  - 2000 Residencial Almirall. Altea. 14 viviendas unifamiliares.
  - 2000 Conjunto Residencial Bahía de Altea. Altea. 65 viviendas.
  - 2000 Las Villas del Rincón. Benidorm. 20 viv. unifamiliares.
  - 2000 Edificio en El Albir. Alfaz del Pi. 20 viviendas.
  - 2000 Edificio Regata en Puerto Campomanes. 12 viviendas.
  - 2000 Residencial Villa Marina Golf II. Altea. 26 viviendas.
  - 1999 Hotel Levante Club. Benidorm. Hotel 4 estrellas 180 hab.
  - 1999 Apartamentos Buena Vista Garden. Benidorm. 71 aptos.
  - 1999 Hotel Meliá. Benidorm. Hotel de 4 estrellas 526 hab.
  - 1998 Residencial Villa Marina Golf. Altea. 76 viviendas.
  - 1998 Residencial Altea la Nova. Altea. 150 viviendas.

- Desde 1998 Arquitectura y Urbanismo Gilardi S.L. (Altea)  
Colaboración profesional continuada desde la fecha en el desarrollo de proyectos de arquitectura.  
Cálculo de estructuras, redacción de memorias y mediciones de proyecto. Coordinación del equipo técnico del despacho. Evaluación de anteproyectos, gestión de proyectos, estudio de costes y viabilidad de promociones.
- 1997-1999 Urbanización Miramar. (La Nucia)  
Dirección de la Ejecución Material de las Obras, Coordinación de Seguridad y Salud en fase de Ejecución y desarrollo de la edificación prevista para la Urbanización Miramar. (64 viviendas unifamiliares aisladas y agrupadas, piscinas y locales comerciales).
- 1995-1997 M&G Arquitectos Técnicos (Benidorm)  
Desarrollo de proyectos de arquitectura, informes técnicos, proyectos de actividad, tasaciones, colaboración en direcciones de obra.
- 1995 Fundesem UA – M&G Arquitectos Técnicos (Benidorm)  
Programa de Prácticas “Universitarios para la Empresa”
- 1995 Fundesem UA – Construcciones Iglema SL (Alfaz del Pi)  
Programa de Prácticas “Universitarios para la Empresa”
- 1992 Construcciones G52 S.L. (La Nucia)  
Colaboración en la fase de estructura del Gran Hotel Bali de Benidorm.

✓ Todo ello reporta un bagaje profesional del que forman parte unas 910 unidades de vivienda de nueva construcción, más un total de 987 habitaciones de hotel distribuidas entre cuatro hoteles con categoría de 4 estrellas.

#### ASOCIACIONES PROFESIONALES

---

- Colegiado número 2.293 por el Colegio Profesional de Aparejadores y Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Alicante.
- Miembro del Grupo de Trabajo de la Junta de Gobierno del Colegio Profesional de Aparejadores y Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Alicante.

## IDIOMAS

---

- Francés: Nivel Medio. Escrito y hablado.
- Inglés: Nivel Básico.
- Valencià: Nivel Alto. Escrito y hablado.
- Castellano: Nivel Alto. Escrito y hablado.

## ACTIVIDADES EN LA COMUNIDAD

---

- Presidente de la Comunidad de Propietarios del Edificio Coblanca 37 de Benidorm.
- Tesorero y miembro de la Sociedad Unión Musical l'Aurora de Sella.
- Presidente de la Comissió de Festes Patronals de Sella 2008.

## AFICIONES

---

- La música clásica y el Jazz.
- La lectura.

Benidorm, 20 de enero de 2013